

<p>Modernizacja instalacji kotłowni i sieci ciepłej od kotłowni do budynku Nowy Blok i budynku pracowni terapeutycznych w Domu Pomocy Społecznej w Osieku</p> <p>KATEGORIA XIII</p> <p>Osiek 54, 63-920 Pakosław Jedn ewid. 302204_2, obręb 0008 Osiek dz.656</p>	<p>ZADANIE</p> <p>ADRES</p>
---	-----------------------------

<p>Dom Pomocy Społecznej w Osieku</p> <p>Osiek 54, 63-920 Pakosław</p>	<p>INWESTOR</p> <p>ADRES</p>
--	------------------------------

<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>Przebudowa kotłowni z wewnętrzną instalacją gazową</p>
--

<p>Projektant branży sanitarnej:</p>	<p>mgr inż. Maria Sacha upr. projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 1193/88/Lo</p>
--	--

--	--

<p>data:</p>	<p>05.2024r.</p>	<p>numer umowy:</p>	<p>15/2024</p>
--------------	------------------	---------------------	----------------

„D O R A” M a r i a S a c h a

64-100 Leszno , ul Korfantego 6, tel. 605 93 93 02

pracownia: 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1

mariasacha5@gmail.com

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu

- | | |
|---|--------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta | str. 3 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego | str. 4 |
| 3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. 5 |

II. Część opisowa str. 6

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. ZAKRES OPRACOWANIA
3. KOTŁOWNIA GAZOWA
4. INSTALACJA GAZOWA

III. Część rysunkowa str. 9

- | | |
|---|-----------|
| RZUT PRZYZIEMIA – KOTŁOWNIA GAZOWA, INSTALACJA GAZOWA | RYS. NR 1 |
| AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ | RYS. NR 2 |

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Lesznie

Wydział Budownictwa

Urbanistyki i Architektury

nazwa i adres organu

Nr ewid. 1193/88/Lo

Leszno, dnia 30.12.1988r.

DECYZJA

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1, § 5 ust. 1, § 7 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel M A R I A S A C H A

wymienić imię — imiona i nazwisko

magister inżynier inżynierii środowiska

wymienić tytuł zawodowy

urodzony dnia 25 stycznia 1954 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, określić rodzaj funkcji

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel M A R I A S A C H A

imie — imiona i nazwisko

jest upoważniony do:

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz instalacji sanitarnych,

2/ sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.



Otrzymuje:

1/Ob. Maria Sacha

strona

Leszno ul. Bułgarska 6/8

Dyrektor Wydziału

podpis i podanie imienia, nazwiska i stanowiska służbowego





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JCF-FA5-U1J *

Pani Maria Sacha o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6556/02

adres zamieszkania ul. Korfantego 6, 64-100 Leszno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Leszno, 10.05. 2024r.

mgr inż. MARIA SACHA

ul. KORFANTEGO 6

64-100 LESZNO

PROJEKTANT

upr. projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
nr 1193/88/Lo

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno - budowlany pod nazwą „Przebudowa kotłowni z wewnętrzną instalacją gazową” dla zadania „Modernizacja instalacji kotłowni i sieci ciepłej od kotłowni do budynku Nowy Blok i budynku pracowni terapeutycznych w Domu Pomocy Społecznej” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego „Przebudowa kotłowni z wewnętrzną instalacją gazową” dla zadania: „Modernizacja instalacji kotłowni i sieci ciepłych od kotłowni do budynku Nowy Blok i budynku pracowni terapeutycznych w Domu Pomocy Społecznej w Osieku”.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie inwestora ;
- inwentaryzacja budowlana
- opinia kominiarska z 9.02.2024r.
- warunki gazowe na przebudowę instalacji gazowej
- uzgodnienia z inwestorem;
- obowiązujące normy i przepisy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy kotłowni z wewnętrzną instalacją gazową.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz.690), z uwzględnieniem kolejnych zmian i zmian wprowadzonych z dnia 17 lipca 2015r. i z dnia 8 kwietnia 2019r. oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 18 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1690 §18 pkt. 2 :

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

3. KOTŁOWNIA GAZOWA

Projektowana jest przebudowa istniejącej kotłowni gazowej

stan istniejący

- w budynku nr 1 (Pałac z XIX wieku) znajduje się kotłownia, zlokalizowana w przyziemiu, posadzka kotłowni 0,7m poniżej terenu
- moc kotła gazowego Buderus GE 434- 275 kW – zamontowany w roku 1999

- na rozdzielaczach zasilane są dwa obiegi grzewcze i 1 podgrzewacz c.w.u.
- z kotłowni zasilane są instalacje c.o. i c.w.u. w budynkach nr 1, n2 i nr 3
- kotłownia posiada powierzchnię $F = 24,1\text{m}^2$
- powierzchnia okien wynosi $F = 1,62\text{m}^2$
- wymagana powierzchnia okien wynosi $24,1\text{m}^2 : 15 = 1,61\text{m}^2$
- kubatura kotłowni wynosi $V = 61,7\text{m}^3$
- drzwi do kotłowni posiadają atest nr AT-15-3493/99 oraz zamknięcie antypaniczne
- posadzka i ściany mają wykładzinę z kafelków
- nawiew powietrza zewnętrznego kratką nawiewną $0,25 \times 0,25\text{m}$ nad posadzką
- wywiew z kotłowni kratką pod stropem kotłowni, kratka włączona do przestrzeni pomiędzy wkładem kominowym a kominem

projektowana przebudowa kotłowni

planuje się przebudowę kotłowni, polegającą na :

- wymianie źródła ciepła: zdemontowany zostanie istniejący kocioł, a zamontowane zostaną 3 kotły wiszące kondensacyjne o sumarycznej mocy 273 kW
- wymianie całego orurowania w kotłowni oraz przewodów c.o. i c.w.u. od kotłowni do wylotu z budynku
- montaż 3 obiegów grzewczych c.o. i jednego obiegu grzewczego c.w.u.
- montaż drugiego podgrzewacza c.w.u.
- montaż stacji uzdatniania wody do celów kotłowych
- przebudowie systemu spalinowego:
 - zdemontowany będzie owalny przewód spalinowy, który jest umieszczony w murowanym kominie o wymiarach $0,55\text{m} \times 0,17\text{m}$
 - każdy kocioł będzie posiadać oddzielny przewód spalinowy, wyprowadzony ponad dach
 - przewody spalinowe zamontowane będą w istniejącym murowanym kominie o wymiarach $0,55\text{m} \times 0,17\text{m}$
- przebudowie kanału nawiewnego:
 - potrzebna powierzchnia nawiewu $F = 273 \text{ kW} \times 5 \text{ cm}^2 = :1365\text{cm}^2$
 - na kanale nawiewnym należy zamontować zasiatkowane otwory (drobny splot) czerpnia i nawiewnik o wymiarach $0,35 \times 0,4\text{m}$
 -

4. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

Projektowana jest przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej

stan istniejący

- w budynku nr 1 (Pałac z XIX wieku) znajduje się wewnętrzna instalacja gazowa:
 - na zewnątrz, przy ścianie budynku istnieje szafka gazowa z kurkiem głównym, reduktorem i gazomierzem
 - w pom. nr 2 zamontowany jest zawór szybkiego odcięcia gazu dn 50
 - wewnętrzna instalacja gazowa zasila kocioł o mocy 275kW oraz urządzenia gazowe w kuchni: 3 taborety gazowe o mocy 7 kW, taboret gazowy o mocy 20 kW i kuchenka gazowa 4-palnikowa o mocy 7 kW
 - zamontowany jest system detekcji gazu:
 - centralka systemu detekcji umieszczona jest w pom. nr3 (klatka schodowa)
 - detektor w kotłowni umieszczony jest na suficie nad istniejącym kotłem

projektowana przebudowa instalacji gazowej

- zdemontowany zostanie kocioł gazowy o mocy 275 kW
- na rys. nr 01 zaznaczono odcinki instalacji gazowej, przeznaczone do demontażu
- w kotłowni wykonać należy rurociąg do podłączenia projektowanych 3 kotłów gazowych
- przewód zasilający urządzenia kuchenne należy poprowadzić poza kotłownią

Całość instalacji wewnętrznej należy wykonać z rur stalowych czarnych wg PN-74/H-74200, łączonych przez spawanie. Urządzenie podłączyć za pomocą kształtek gwintowanych.

Projektowane są 3 kotły gazowy o mocy 91 kW o łącznej mocy 273 kW. zapotrzebowanie gazu $9,83\text{m}^3/\text{h} \times 3 = 29,49\text{ m}^3/\text{h}$

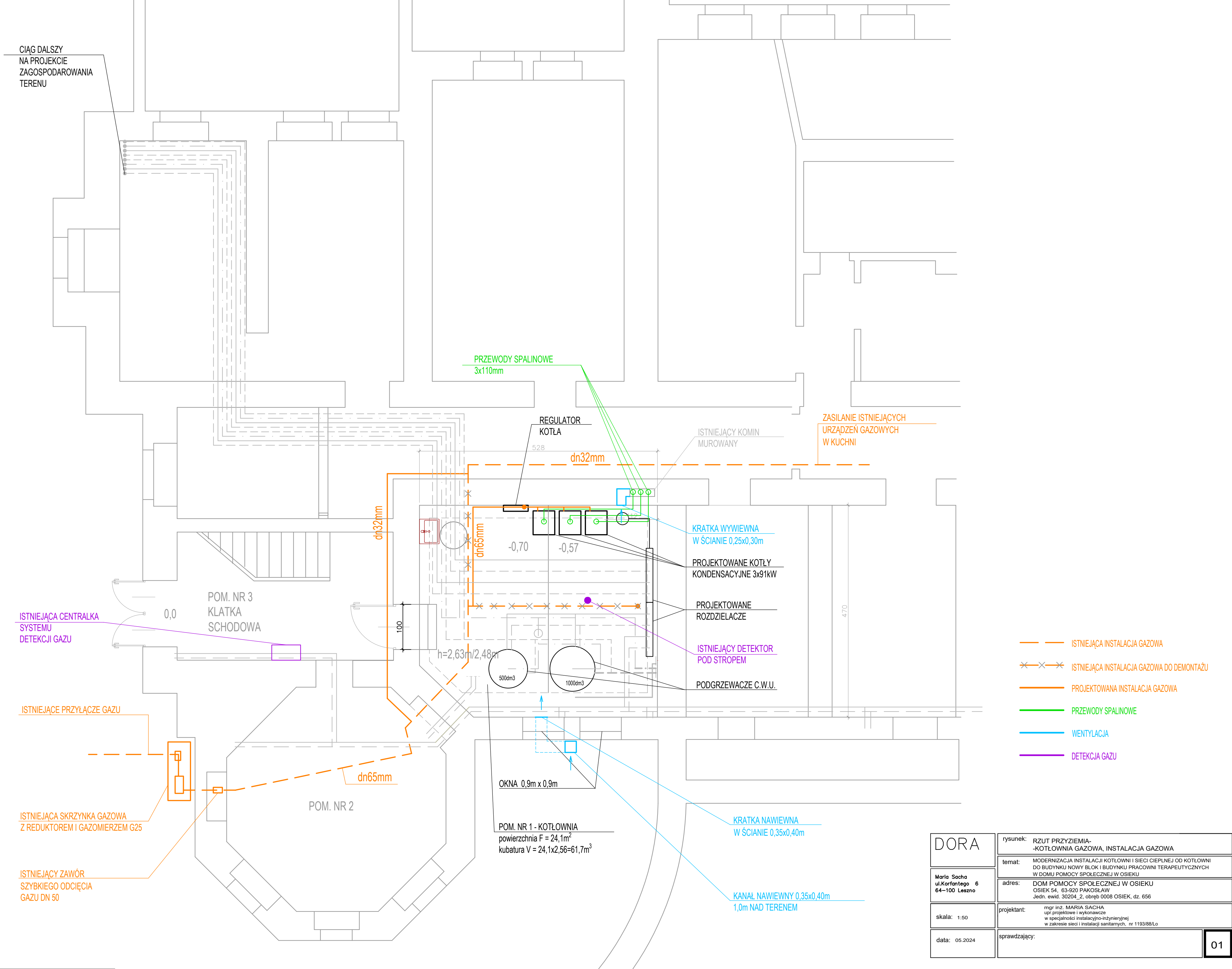
Każdy kocioł będzie posiadać oddzielny przewód spalinowy, wyprowadzony ponad dach

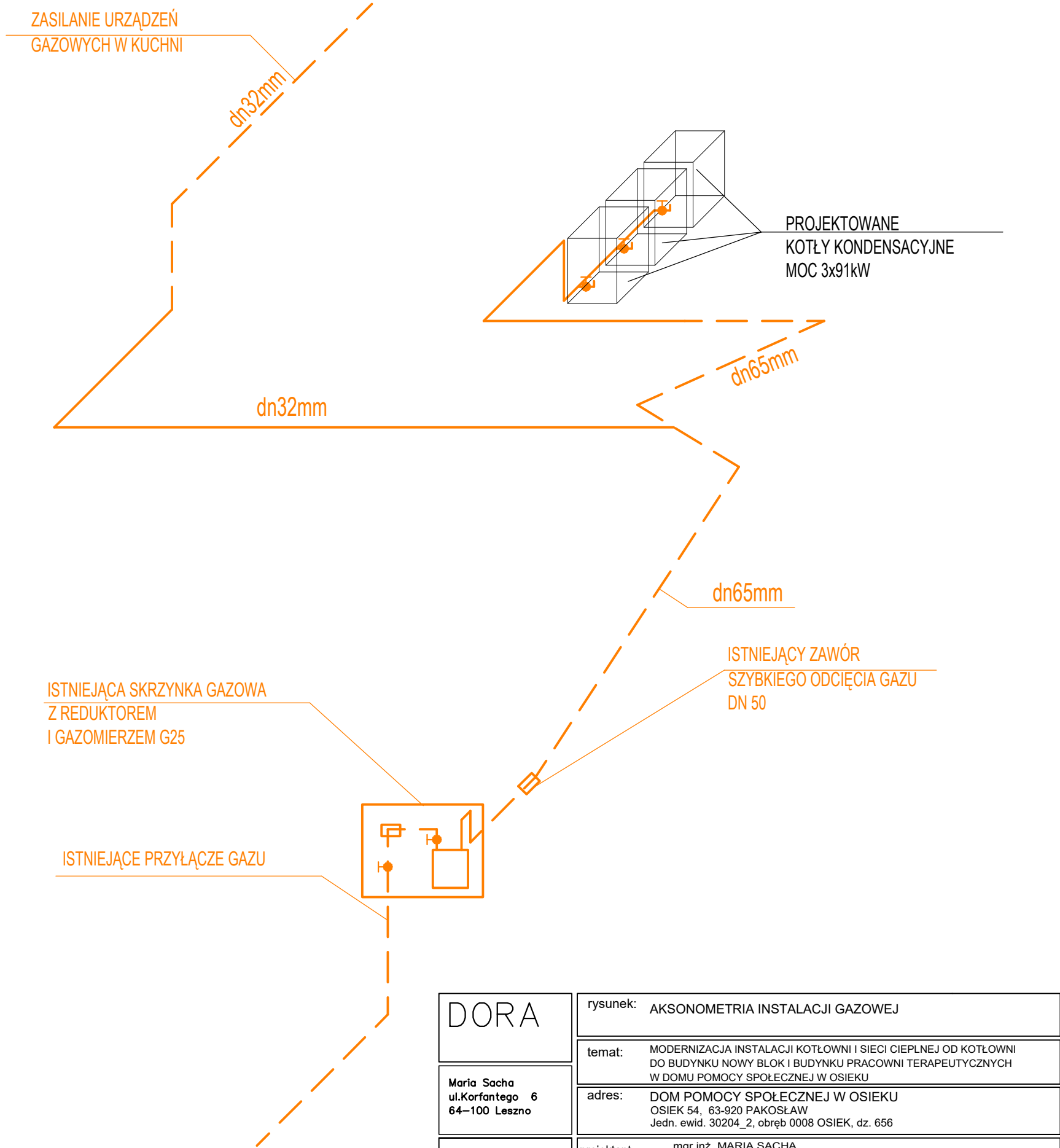
Przewody spalinowe zamontowane będą w istniejącym murowanym kominie o wymiarach 0,55m x 0,17m.

Wentylacja pomieszczenia:

- nawiewnik o powierzchni 1365 cm²
- wywiewnik o powierzchni 682 cm²

OPRACOWAŁ: mgr inż. MARIA SACHA





DORA	rysunek: AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZOWEJ	
	temat: MODERNIZACJA INSTALACJI KOTŁOWNI I SIECI CIEPLNEJ OD KOTŁOWNI DO BUDYNKU NOWY BLOK I BUDYNKU PRACOWNI TERAPEUTYCZNYCH W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W OSIEKU	
Maria Sacha ul.Korfańskiego 6 64-100 Leszno	adres: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W OSIEKU OSIEK 54, 63-920 PAKOSŁAW Jedn. ewid. 30204_2, obręb 0008 OSIEK, dz. 656	
skala: 1:50	projektant: mgr inż. MARIA SACHA upr. projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo	
data: 05.2024	sprawdzający:	02